

CIN: L74110DL1992PLC116773

4th September, 2023

To

Corporate Listing Department BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street, Mumbai-400001

> Scrip Code: 539660 Scrip ID: BESTAGRO

<u>Sub: Intimation on publication of newspaper advertisement pursuant to the SEBI</u> (<u>Listing Obligations and Disclosure Requirements</u>) <u>Regulations</u>, 2015

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III and Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose copies of the newspaper advertisement published in the following newspaper:

- 1. Financial Express
- 2. Jansatta

regarding Notice of the  $32^{nd}$  Annual General Meeting ("AGM") of the Company for the Financial Year 2022-23, to be held on Wednesday,  $27^{th}$  September, 2023 through VC / OAVM.

You are requested to kindly take the same on record.

Thanking You,

Yours Faithfully,

For Best Agrolife Limited

Astha Wahi

CS & Compliance Officer

Registered & Corporate Office: B-4, Bhagwan Dass Nagar, East Punjabi Bagh, New Delhi-110026

Phone: 011-45803300 | Fax: 011-45093518 info@bestagrolife.com | www.bestagrolife.com



KUT ENERGY PRIVATE LIMITED (in Liquidation)

Kaith House, Near H.S. Khaneri Petrol

Bushahr Shimla- 172001, HP 172001

IBBI/IPA-001/IP-P-02034/2020-2021/13080

Address: #332, Phase-1, Near Singla Clinic

Sahibzada Ajit Singh Nagar -160055, Punjab

E-Mail Id:-ipcaharmanghai@gmail.com

Area, Phase 8B, Sector-74, SAS Nagar

Harmanjit Singh

Mobile: -9988445464

#332, Phase-1, Near Singla Clinic

Sahibzada Ajit Singh Nagar, Punjab -160055

Liquidator

3rd Floor, Plot No. D-190, Industrial

Email: rp.kutenergy@gmail.com

FORM B

PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process)

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF KUT ENERGY PRIVATE LIMITED

Principal Office (if Any) of Corporate Debtor Pump, Tehsil Rampur Bushahr, Rampur

Details

25.05.2007

28.08.2023

Registrar of Companies-

J40101HP2007PTC030745

28.08.2023 (Liquidation Order

Receivedon 01.09.2023)

Mohali 160071, Punjab

27-09-2023

Registration No: IBBI/IPA-001/IP-P-02034/2020-2021/13080

Notice is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, Chandigarh bench

has ordered the commencement of Liquidation of the KUT Energy Private Limited on

The stakeholders of KUT Energy Private Limited are hereby called upon to submit their

claims with proof on or before 27.09.2023 to the liquidator at the address mentioned

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. Al

other creditors may submit the claims with the proof in person, by post or by electronic

[In case a stakeholder does not submit its claims during the liquidation process, the

claims submitted by a stakeholder during the corporate insolvency resolution

process under the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency

Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016, shall be deemed to

Submission of false or misleading proof of claims shall attract penalties.

Harmanjit Singh

Himachal Pradesh

Regulations, 2016)

Name of Corporate Debtor

incorporated/ registered

Corporate Debtor

Date of Incorporation of Corporate Debtor

Authority under which corporate debtor is

Corporate Identity No. / Limited Liability

Date of Closure of Insolvency Resolution Process

nsolvency professional acting as liquidator

Address and email of the of the liquidator,

dentification No.of corporate debtor

Address of the Registered Office and

Liquidation Commencement Date of

Name and registration number of the

as registered with te board

Address and email to be used for

11. Last Date for Submission of Claims

be submitted under Section 38.1

Date: 02.09.2023

Place: Mohali

correspondence with the liquidator

S. No. Particulars

## SBC EXPORTS LIMITED

CIN: L18100UP2011PLC043209

Regd. Off.: HOUSE NO.-20, LOHIYA TALAB, CHOTI BASAHI P.O.: VINDHYACHAL MIRZAPUR UP 231307 IN

Tel: 0120-2895246, Email: info@sbcexportslimited.com, Website: www.sbcexportslimited.com NOTICE OF 12TH ANNUAL GENERAL MEETING AND BOOK CLOSURE

#### The Notice is hereby given that:-

- 1. The 12th Annual General Meeting of the members of the Company will be held on Tuesday the 26th day of September, 2023 at 10:00 a.m. at the registered office of the company at House no.-20, Lohiya talab, Choti basahi P.O.: Vindhyachal, Mirzapur - 231307, Uttar Pradesh to transact the business that will be set forth in the Notice of the Meeting.
- 2. Electronic copies of the Notice of the AGM along with the Annual Report for financial year 2022-23 have been sent to all the shareholders on or before September 2, 2023, whose email addresses are registered with the Company/ Depository Participant(s).
- 3. Manner of registering/updating email addresses:
- Shareholders holding share(s) in dematerialized form, are requested to register their email address and mobile numbers with their relevant depositories through their depository participants. 4. The notice of the 12th AGM and Annual Report for financial year 2022-23 will also be made
- available on the Company's website at www.sbcexportslimited.com websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively. 5. A Member entitled to attend and vote is entitled to appoint a proxy to attend and vote on a
- poll, instead of him/her self and the proxy need not be a member. A person can act as proxy on behalf of members' up to and not exceeding fifty and holding in the aggregate not more than ten percent of the total share capital of the company. Further, a member holding more than ten percent of the total share capital of the company carrying voting rights may appoint a single person as proxy and such person shall not act as proxy for any other person or member. The instrument appointing proxy must be deposited at the registered office of the company not less than 48 hours before the time of holding the meeting.
- 6. Corporate members are requested to send a duly certified copy of the board resolution, pursuant to Section 113 of the Companies Act, 2013, authorising their representative to attend and vote on their behalf at the Meeting.
- 7. During the period beginning 24 hours before the time fixed for the commencement of the meeting and ending with the conclusion of the meeting, members would be entitled to inspect the proxies lodged, at any time during the business hours of the Company, provided not less than 3 days written notice is given to the Company.
- Members/Proxies/Authorised Representatives should bring the duly filled Attendance Slips enclosed to attend the meeting.
- 9. The Register of Members & Share Transfer Books of the Company will remain closed from Wednesday, 20th September, 2023 to Tuesday, 26th September, 2023 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting (AGM)
- 10. Annual Report for the financial year 2022-23 including notice of 12th AGM along with Attendance Slips and Proxy Forms have been sent on Email IDs of those members whose E-mail IDs are registered with the Depository Participant(s)/Company, unless a member has requested for a physical copy of the same. The Documents shall be sent through permitted mode to all members holding shares in physical mode.
- Documents referred to in the notice and the explanatory statement shall be kept open for inspection by the members at the registered office of the Company on all working days (Monday to Saturday) from 10.00 a.m. to 01.00 p.m. except holidays, upto the date of the meeting

For and on behalf of the Board For SBC Exports Limited Hariom Sharma

Date: 02.09.2023 Place: Sahibabad Company Secretary

#### Indian Bank इंडियन बैंक 🚳 **Branch Name Description of the Property Earnest Mone** & Authorised Name of the Borrower / Guarantor / **Amount of** Deposit (In ₹) Office's name with Property ID No. Secured Deb Mortgager with address (Status of Possession) and Contact **Incremental** Amt. (In ₹) Warehousing Godown No. 1 adm. 2200 sq. fts. Carpet area, M/s. Khetiya Mercantile Pvt. Ltd. ₹ 1,65,00,000 Godown No. 2 adm. 2200 sq. fts. Carpet area both on Gr. Floo PRIVATE LIMITED COMPANY Godown No. 101 adm. 2200 sq. fts. Carpet area. Godown No. ₹ 4.97,57,757/-Vaishali Bhavesh ₹ 16,50,000 102 adm. 2200 sq. fts. Carpet area and Godown No. 103 adm Shah (Director Guarantor) TRs. Four Crore 1996 sq. fts. Carpet area all three on 1st floor, total adm. 10790 W/o. Mr. Bhavesh Himatlal Shah Ninty Seven Santosh sq. fts. In the building No. C-2 of the project known as "KAVYA . Bhavesh Himatlal Shah Lakh Fifty Seven Kumar 9 COMMERCIAL CENTER" Constructed on a Land bearing Surve Srivastav, Thousand Seven (Director / Guarantor) Nos. 29/6 Part, 29/9 Part, 29/8 Part, and 32/3 situate, lying and S/o. Mr. Himatlal Shah **Hundred Fifty** Contact No. being at Village Arjunali, Taluka Bhiwandi, Dist. Thane, withi ₹ 50,000 7076297530 All Add, are: Flat No. 4, HEM Building, North | Seven Only) as or the limits of Arjunali Grampanchyat, Talathi : Saja Arjunali, Sub South Road No. 5, Near Cooper Hospital, JVPD 30.06.2023 Registration District and Taluka Bhiwandi, Registration District Scheme, Ville parle (West), Mumbai-400 056, and District Thane. PROP. ID NO.: IDIB3245708194 Maharashtra, (SYMBOLIC POSSESSION) \*DT. & TIME OF E-AUCTION: 20.09.2023 \* 11.00 a. m. to 04.00 p. m. \*DT. & TIME OF INSPECTION: 16.09.2023 \* 11.00 a. m. to 01.00 p. m. Encumbrances on the Property: Nat known M/s. Sonachi Industries Ltd. ₹ 98,000 Add.: Gala / Unit No. 38-A, 2rd Flr., Raj Ind. Complex Premises CHSL ₹ 10,000/ Military Rd., Marol, Maroshi, Andheri (E), Mumbai-400 059, MH.; . Exclusive charge by way of Equitable Mortgage of Gala /Unit No. 38-A. CTS No. 312, 2<sup>rd</sup> Floor, Raj Also at : Gala / Unit No. 38-A, 2<sup>rd</sup> Fir., Raj Ind. Complex Premises CHS. 15,48,42346.30 Industrial Complex premises CHS. Ltd., Military CHSL, Military Rd., Marol, Maroshi, Andheri (E), Mumbai-400 059, (Rs. Fifteen Road, Marol, Andheri (East), Mumbai-400 059 MH.; . Also at : F-801, Lotus Corporate Park, Jay Couch, Goregao Crores Forty in the name of Jyotibhushan T. Tiwari. Having Eight Lakhs Santosh Carpet Area of 690 Sq. Ft. and Built up Area 2. Mr. Jyoti Bhusan Tiwari (Director / Guarantor Forty Two Kumar 20 720 Sq. Ft. under SARFAESI Act. Boundaries Srivastav, housand Three On or towards East: Mithi River; •On 3. Mrs. Laxmi Jyotibhushan Tiwari (Director / Guarantor) Hundred Forty ₹ 50,000/ Contact No. or towards West : Y Wing; •On or towards 4. Mrs. Padmabhushan T. Tiwari (Director / Guarantor) Six and Paise 7076297530 North: Unit No. A/39; • On or towards South: All Add. are: 601 D, Ashok Avenue CHS. Military Road, Marol, Thirty only as or Andheri East, Mumbai-400 069, Maharashtra. 28.02.2018 PROP. ID NO.: IDIB30168522853 M/s. Sonachi Biotech P. Limited (Corporate Guarantor) (SYMBOLIC POSSESSION) Add.: Gala / Unit No. 38-A, 2nd Floor, Raj Industrial Complex Premises CHS. Ltd., Military Road, Marol, Maroshi, Andheri (E). Mumbai-400 059, MH. ·DT. & TIME OF E-AUCTION: 20.09.2023 - 11.00 a. m. to 04.00 p. m. ·DT. & TIME OF INSPECTION: 23.08.2023 - 11.00 a. m. to 04.00 p. m. Encumbrances on the Property: Nat known Mr. Mangesh Anant Joshi Property No.1: Property No. 1 : Gala No:201 B 2nd Floor, TEJPAL INDUSTRIA (Proprietor & Guarantor) BUILDING NO.2 CO OPERATIVE PREMISES SOCIETY LIMITED, Plot no.3 village . Mrs.Ashwini M Joshi ₹ 93.33.000 Saki, Andheri Kurla Road, Sakinaka, Andheri (East) Mumbai-400072 ₹ 9,33,000/ 4,0719,540.88/-PROP, ID NO.: IDIB3213620411A (POSSESSION) Both Add. are : 8-2-214 J. ₹ 50,000 (Rs. Four Crore Chamundai CHS Ltd. Ambad Property No. 2: Gala No. 201 A, 2nd Floor, TEJPAL INDUSTRIAL Property No. 2: Seventy-One : Mrs. Road Vishal Nagar Vashi (West) BUILDING NO. 2 CO OPERATIVE PREMISES SOCIETY LIMITED, Plot No. 3 Lakh Ninty five ₹ 93,33,000 Kalpana Village Saki, Andheri Kurla Road, Sakinaka, Andheri (East), Mumbai - 400 Purchit housand Forty ₹ 9,33,000 Mr. Laxmikant A Josh 072PROP. ID NO. : IDIB3213620411B Contact No. rupees and (Guarantor) ₹ 50,000 9819807371 eighty-eight . Mrs. Hemalata L Joshi Property No. 3 : Gala No:202A,2ND Floor, TEJPAL INDUSTRIA paise only Property No. 3: (Guarantor) BUILDING NO 2 CO OPERATIVE PREMISES SOCIETY LIMITED, Plot no.3 Village only] as on Both Add. are : 8-2-207, lx ₹ 93,33,000 Saki Andheri Kurla Road, Sakinaka Andheri (East) Mumbai-400072 31.08.2023 Chamundai CHS Ltd. Ambad ₹ 9.33,000 PROP. ID NO.: IDIB3213620411C (POSSESSION) Road Vishal Nagar Vashi (West) -Mumbai 401202 +DT, & TIME OF E-AUCTION : 20.09.2023 - 11.00 a, m, to 04.00 p, m, -DT, & TIME OF INSPECTION : 12.09.2023 - 11.00 a, m, to 01.00 p, m, Encumbrances on the Property : Not known → Property No. 1: Commercial Office No. D/DIO5, 1º Floor, Jul Nagar Railway 1. M/s. Topsgrup Property No.1: Station Complex, Node, Nerul, Navi Mumbai-400 706 owned by the borrowe Services & Solutions company represented by liquidator. Boundaries of the property: North: By ₹ 1,68,91,000 Limited (Erstwhile Railway Line; . South: By Railway Line; . East: By Service Road + Highway; . Tops Security Ltd). ₹ 16,90,000 West: By Station Road, PROP, ID NO.: IDIR30009056553A Represented ₹ 1,00,000 Liquidator Mr. Anshul Property No. 2: Office premises at Gala No. 27, Wing B, Ground Floor, Buildin + Property No. 2: No. 5, Sanjay Building, Akshay Mittal Industrial CHS., Andheri, Kurla Road, Mumbai, Regd. off, are: 5 Royal ₹ 2,43,21,000 Survey No. 84, 85, 86P, CTS No. 1637, Village Marol Andheri (East), Mumbai 400059 Palms Estate, Aarey Milk ₹ 36,66,28,350/-Colony, Goregaon (East). owned by the Borrower company represented by liquidator. Boundaries of [Rs. Thirty Six ₹ 24,33,000 the property : North : By Rahul Mittal Building No. 3; South : By Industria Mumbai 400065. Crore Sixty Six Santosh Parking Area: •East : By B East Wing; •West : By A Wing, PROP. ID NO. : 2. Dr. Lacs Twenty Diwan Kumar ₹ 1,00,000 IDIB30009056553B (POSSESSION) Nandra **Eight Thousand** Srivastav, (Director / Guarantor) Three Hundred Property No. 3: Commercial Building situated on Plot No. 05, Royal Palms Contact No. Property No.3: Estate, Aarey Milk Colony Road, Village Maroshi, Goregaon (East) Mumbai- 3. Retd. Major R. C. Fifty only) as on 7076297530 ₹ 21,24,36,000 400 065 owned by the borrower Company represented by liquidator. Boundaries Nanda 30.01.2021 of the property : North : By Road & Diamond ISLE -4: South : By Road & (Director / Guarantor ₹ 50,00,000 Diamond ISLE -2: • East: By Piccadilly Apartment-1: • West: By Commercial Bldg. Mortgagor) ₹ 1,00,000/ PROP. ID NO.: IDIB30009056553C (POSSESSION) Both Add, are: 14-8 Property No. 4: Residential Flat No. 4, 1" Floor, Building No. A, Chand Co-Magnum Towers, 2 Property No. 4: Operative Housing society Limited, Juhu Church Road, Juhu, Mumbai-400 054 Cross Lane, Lokhandwala ₹ 2,58,77,000/ owned by Mr. R. C. Nanda. Boundaries of the property : • North : By Juhu Dhobi Complex, Andheri (W), ₹ 26,00,000 Ghat; . South: By Wing A; . East: By Wing B; . West: By Hare Rama Hare Krishna Mumbai-400 ₹ 50,000/

Bidders are advised to visit the website (www.mstcecommerce.com) of our e-auction service provider MSTC Ltd. to participate in online bid. For Technical Assistance please call MSTC HELPDESK No. 033-22901004 and other helpline No(s), available in service providers help desk. For registration status with MSTC Ltd., Please contact ibapiop@mstcecommerce.com and for EMD status please contact ibapifin@mstcecommerce.com. For Property details and photograph of the property and auction terms and conditions please visit https://ibapi.in and for clarifications related to this portal. Please contact Help Line No 18001025026 and 011-41106131. Bidders are advised to use Property ID number mentioned above while searching for the property in the website with https://ibapi.in and www.mstcecommerce.com

-DT. & TIME OF E-AUCTION: 20.09.2023 - 11.00 a.m. to 04.00 p.m. -DT. & TIME OF INSPECTION: 12.09.2023 - 11.00 a.m. to 01.00 p.m. Encumbrances on the Property:

Maharashtra.

Date: 03.09.2023 Place: Mumbai

Authorised Officer, Indian Bank

#### ALPHALOGIC TECHSYS LIMITED

CIN: L72501PN2018PLC180757

Registered office: 405, Pride Icon, Near Columbia, Asia Hospital, Kharadi Bypass Road, NA, Pune- 411014 (MH). Email: alphalogic.cs@gmail.com , Web: www.alphalogicinc.com

Shareholders are hereby Informed that the (05th) Fifth Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Saturday, the 23rd day of September, 2023 at 04:00 P.M. (IST) through Video Conferencing (VC)/other Audio-Visual means (OAVM) to transact the business as set forth in the notice of the AGM which will be sent to the shareholders for convening the AGM of the Company.

2020, December 31, 2020, January 31, 2020, December 08, 2021, December 14, 2021, May 05. 2022 and December 28, 2022 issued by the Ministry of Corporate affairs (MCA), Collectively referred as MCA circulars and SEBI Circular dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13,2022 and January 05, 2023 (SEBI Circulars) and in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), the 05th AGM of the Company is being conducted through VC/OAVM, which does not require physical presence of members at a common venue. Shareholders will be able to attend the AGM of the company through VC and their presence through the VC facility shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Act. In compliance with the above provisions and the circulars, the notice of the AGM and the Annual Report for the Financial year 2022-23 will be sent to all the shareholders of the Company whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s)/Registrar & Share Transfer Agent (RTA) only through electronic means. The remote e-voting period commences on 18th September 2023 at 9:00 am and will end on 22nd September 2023 at 5:00 pm. The cut-off date for e-voting will be 16th September 2023. The Notice and the Annual report will also be available on the company's website at www.alphalogicinc.com and on the stock Exchange website at www.bseindia.com.

#### Manner of registering /updating email addresses

Those Shareholders who are holding shares in dematerialized mode and have not registered/updated their email addresses with their depository participant(s) are requested to register/update their email addresses with the relevant depository Participant(s).

#### Manner of casting vote through e-voting:

The Company has availed the services of National Securities Depository Limited (NSDL) to facilitate e-voting to all its shareholders to cast their votes on the business as set forth in the notice of the AGM and the facility of voting through e-voting would also be made available during the AGM. The login credentials for casting votes through remote e-voting and e-voting during AGM shall also be made available to the shareholders through email. The detailed procedure for casting votes through remote e-voting and e-voting during AGM shall be provided in the Notice of the AGM. The details will also be available on the website of the Company at

**Anshu Goel** 

**Place: Pune** Date: 31.08.2023 **Managing Director & CFO** 



RAMA STEEL TUBES LTD.

CIN: L27201DL1974PLC007114

Regd. Office: B-5, 3rd Floor, Main Road, Ghazipur, New Delhi (India) - 110096 ⊕ +(91)-(11)-43446600 investors@ramasteel.com www.ramasteel.com
www.ramas

### NOTICE TO THE MEMBERS

In pursuant to Annual General Meeting, the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide its Circular Nos. 14/2020, 17/2020 20/2020, 02/2021, 02/2022 dated April 08, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020, January 13, 2021, May 05, 2022, December 28, 2022 respectively, permitted holding of Annual General Meeting (AGM) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") facility, without the physical presence of the Members at a common venue. In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and Rules framed thereunder, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ["SEBI LODR Regulations"] read with Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/ dated January 05, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars") and the above MCA Circulars, it has been decided to convene the 49th AGM of the Company on Thursday, September 28, 2023 at 12:30 P.M. (IST) through VC / OAVM facility, without the physical presence of the Members at a common venue In compliance with the relevant SEBI and MCA Circulars, the Notice of the 49th AGM and Annual Report of the Company

for the Financial Year that ended on March 31, 2023, along with login details for joining the 49th AGM through VC / OAVM facility including e-voting will be sent only by e-mail to all those Members, whose e-mail addresses are already registered with the Company or Registrar and Share Transfer Agent or with their respective Depository Participants ("DP"). Members can join and participate in the 49th AGM through VC/ OAVM facility only. The instructions for joining the AGM are provided in the Notice. Members participating through VC / OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act. The Notice of the 49th AGM and the Annual Report will also be made available on Company's website (www.ramasteel.com), Stock Exchanges' websites (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") (www.evoting.nsdl.com)

their votes on all the resolutions set out in the Notice of the 49th AGM. Detailed instructions for remote e-voting are Members who have not registered their e-mail address with the Company or RTA, can register their e-mail address for

The Company is providing remote e-voting (prior to AGM) and e-voting (during the AGM) facility to all its Members to cast

receipt of Notice of 49th AGM, Annual Report and login details for joining the 49th AGM through VC / OAVM facility including e-voting by sending a request to M/s Bigshare Services Private Limited, Registrar and Share Transfer Agent at bssdelhi@bigshareonline.com or to the Company at investors@ramasteel.com, providing their name, folio number/DPID & Client ID, client master or copy of consolidated account statement (in the case of demat holding), copy of share certificate - front and back (in the case of physical holdings), self- attested scanned copy of the PAN card and self-attested scanned copy of Aadhar Card in support for registering e-mail address.

Any person, who acquires shares and becomes Member of the Company after the date of electronic dispatch of Notice of 49th AGM and holding shares as on cut-off date, may obtain the Login ID and Password by following the instructions as mentioned in the Notice of 49th AGM or sending a request at evoting@nsdl.co.in.

If you have any queries or issues regarding attending AGM & e-Voting from the e-Voting System, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.com, or call on toll free no.

1800-22-44-30 or send a request at evoting@nsdl.co.in

The above information is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company and is in compliance with the MCA Circulars and SEBI Circular.

For RAMA STEEL TUBES LIMITED

Place: New Delhi Date: 02/09/2023

(NARESH KUMAR BANSAL) CHAIRMAN & MANAGING DIRECTOR

## Madhya Bharat Agro Products Limited Regd. Off.: 5-O-21, Basement, R.C. Vyas Colony, Bhilwara, 311001, Rajasthan

CIN: L24121RJ1997PLC029126.

Website- www.mbapl.com, Email- secretarial@mbapl.com Ph.: 01482-237104, Fax: 01482-239638

NOTICE OF 26th ANNUAL GENERAL MEETING, E- VOTING AND RECORD DATE Notice is hereby given that the 26th Annual General Meeting ('AGM') of Madhya Bharat Agro

Products Limited will be held on Tuesday, the 26th September 2023 at 11:00 a.m. (IST) through video conferencing ("VC") / other Audio Video Means ('OAVM") without presence of physical quorum to transact the business as set in the Notice of AGM. In compliance with the Circulars, electronic copies of the Notice of the 26th AGM and the Annual Report for the financial year 2022-23, have been sent to all members whose email addresses are registered with the Company/Depository Participants (DPs). These documents

also be available on the website of the Company at www.mbapl.com and on the website of National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.nseindia.com. The dispatch of Notice of the AGM through emails has been completed on 02nd September, 2023. Pursuant to regulation 42 of SEBI (Listing obligation and disclosure requirement), 2015 the

Company has fixed the 19th September 2023 as the Record date/cut-off date for the purpose of determining members eligible for e-voting in the ensuing AGM and to receive dividend on equity shares, if declared. In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies

(Management and Administration) Rules, 2014, and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronic voting system provided by National Securities Depository Limited (NSDL) ('remote e-voting'). The facility of voting will also be made available during the AGM and those members who have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through the e-voting system at the AGM. A Person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owner maintained by the depositories as on the cut-off date, i.e., 19th September, 2023, will only be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the Annual General Meeting.

The e-voting period commences on Saturday, September 23, 2023 (9.00 a.m. IST) and ends on Monday, September 25, 2023 (5.00 p.m. IST). During this period, Members may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter.

Members are provided with a facility to attend the AGM through electronic platform provided by National Securities Depository Limited. Members may access the platform to attend the AGM through VC at www.evoting.nsdl.com by using the remote e-voting credentials. The link for the AGM will be available in the member's login where the "Event" and the "Name of the company" can be selected. The Members who cast their votes by remote e-voting prior to the date of AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again.

Detailed procedure of remote e-voting / e-voting and attending the AGM through VC/ OAVM has been provided in the notice of AGM. Any person who becomes shareholder of the company after sending the notice of the AGM, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if the person is already registered with NSDL for remote e-voting then the existing user ID and password can be used for casting vote.

The Board of Directors has appointed Mr. Sourabh Bapna of M/s Sourabh Bapna & Associates, Practicing Company Secretary as the Scrutinizer for conducting E-voting process in a fair and

In case of any queries, members may refer the Frequently Asked Question (FAQs) and e-voting user manual for shareholders available at the above website of the www.evoting.nsdl.com. For any grievance/ queries relating to e-voting, members are requested to contact Ms. Pallavi Sukhwal, Company Secretary, Madhya Bharat Agro Products Limited at Registered Office: 5-O-21, Basement, R.C. Vyas Colony, Bhilwara -311001, Email:secretarial@mbapl.com, Tel:01482-237104

By Order of the Board of Directors

For Madhya Bharat Agro Products Limited Place: Bhilwara (Pallavi Sukhwal) Dated: 02/09/2023 Company Secretary

RAJDARSHAN INDUSTRIES LIMITED Regd. Off.: 59, Moti Magri Scheme, Udaipur-(Raj.) 313 001 India CIN: L14100RJ1980PLC002145, Web: www.rajdarshanindustrieslimited.com Email: info@rajdarshanindustrieslimited.com, Tel: 0294-2427999

## NOTICE OF 42" ANNUAL GENERAL MEETING (AGM) AND E-VOTING

The 42" Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Rajdarshan Industries Limited will be held on Friday, September 29, 2023 at 11:30 a.m. (IST) ,through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM"), in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act. 2013 (Act), Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") read with the Genaral Circular No. 20/2020 dated 5" May 2020 & General Circular No. 10/2022 dated 28- December 2022, Issued by the Ministry of Corporate Affairs and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12" May 2020 & Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 5th January 2023 Issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) to transact the business set out In the Notice calling the AGM. Members attending the AGM through VC / OAVM shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Act.

In compliance with the relevant circulars, the Notice of AGM and the Financial Statements for the Financial year 2022-23 along with Board's Report, Auditors' Report and other documents required to be attached thereto (collectively referred as "Annual Report") will be sent only through electronic mode to all the Members of the Company whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent (RTA) or Depository Participant (DP). The aforesaid document(s) will also be available on the website of the Company at https://www.rajdarshanindustrieslimited.com and at the websites of the Stock Exchanges and Central Depository Services (India) Ltd.

The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its Members to cast their votes on all the resolutions set out In the Notice of the AGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM ("e-Voting"), Detailed procedure for remote e-voting/ e-voting and participation In AGM through VC/DAVM by the Members (including for Members who are holding shares in physical form or who have not registered their email addresses with Company/DPs) has been provided in the Notice of the AGM.

The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Friday, September 22, 2023 ("Cut-off date"). A person, whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-off date shall only be entitled to join the AGM, avail the remote e-voting and e-voting facility during the AGM. The remote e-voting period will commence at 9.00 a.m. on Tuesday, September 26, 2023 and will end

at 5.00 p.m. on Thursday, September 28, 2023. In addition, the facility for voting through electronic voting system shall also be made available during the AGM. Members who have voted through remote e-voting will be eligible to attend the AGM. However, they will not be eligible to vote at the AGM. Members holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses by writing to the Company at info@rajdarshanindustrieslimited.com along with the copy of the E-communication Registration Form

available on the website of the Company. Members holding shares in dematerialised mode are requested to register / update their email addresses with the relevant Depository Participants. In case of any queries / difficulties in registering the e-mail address, Members may write to info@rajdarshanindustrieslimited.com Pursuant to the provisions of Section 91 of the Act and Rules framed thereunder and Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company

will remain closed from Saturday, September 23, 2023 to Friday, September 29, 2023 (both days inclusive) for the purpose of AGM. Any queries/grievances relating to remote e-voting may be addressed to the Company at E-mail:

info@rajdarshanindustrieslimited.com By Order of the Board Place : Udaipur

Date: 02 September, 2023

For Rajdarshan Industries Limited Kalp Shri Vaya (Company Secretary)



Regd. & Corporate Office: B-4, Bhagwan Dass Nagar, East Punjabi Bagh, New Delhi-110026 Ph: 011-45803300 | Email: info@bestagrolife.com | Website: www.bestagrolife.com INFORMATION REGARDING 32ND ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY

CIN:L74110DL1992PLC116773

In compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the 'Act') and rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with the General Circulars 2/2022 and 19/2021, other circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circular SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 and SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated Jan 5, 2023 issued by SEBI (hereinafter collectively referred to as "the Circulars"), the 32rd Annual General Meeting ('AGM') of the Members of BEST AGROLIFE LIMITED will be held on Wednesday, September 27, 2023 at 12:30 P.M. (IST) through Video Conferencing ('VC')/Other Audio Visual Means ('OAVM') to transact the businesses set forth in the Notice of AGM. Members attending the AGM through VC / OAVM shall be

reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Act. In accordance with the MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice of AGM and the Financial Statements for the Financial Year 2022-23 along with Reports of the Board of Directors and the Auditors and other documents required to be attached thereto (collectively referred as 'Annual Report') will be sent only through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company/ Depository Participants (DPs). The instructions for joining and manner of participation in the AGM has been provided in the Notice of

Members, who are holding shares in physical/ electronic form and their e-mail addresses are not registered with the Company/ their respective Depository Participants, are requested to register their e-mail addresses at the earliest by sending scanned copy of a duly signed letter by the Members mentioning their name, complete address, folio number, number of shares held with the Company along with self-attested scanned copy of the PAN Card and self-attested scanned copy of any one of the following documents viz. Aadhar Card, Driving Licence, Election Card, Passport, utility bill or any other Government document in support of the address proof of the Members as registered with the Company for receiving the Annual Report 2022-23 along with the AGM Notice by email to info@bestagrolife.com or info@skylinerta.com. Members holding shares in demat form can update their email address with their Depository Participants. The shareholders may also contact to the Company at our Corporate Office in case of any clarification to register their email id & mobile number.

Members holding shares in physical form who wish to avail NECS facility may authorize the Company with their NECS mandate in the prescribed form, which can be downloaded from the Company's website www.bestagrolife.com and the requests for payment of dividend through NECS should be sent latest by 20th September, 2023 at info@bestagrolife.com and members holding shares in demat form who wish to avail NECS facility, may send mandate in the prescribed form to their respective Depository Participants.

The Company is providing remote e-voting facility to all its members to cast their votes on the resolutions set out in the Notice of the AGM. Additionally, the Company is also providing the facility of voting through e-voting system during the AGM. Detailed procedure for casting votes through remote e-voting/ e-voting has been provided in the Notice of the AGM.

The Company has fixed the record date September 20, 2023 for the purpose of determining the member entitled for receiving dividend for the Financial Year 2022-23 and the said notice is also available on the website of the company at www.bestagrolife.com.

The Notice of the AGM along with Annual Report will be placed on the website of the Company i.e. www.bestagrolife.com and on the website(s) of Stock Exchanges i.e. www.bseindia.com.

Place: New Delhi Date: September 2, 2023

New Delhi

Astha Wahi CS & Compliance Officer

For BESTAGROLIFE LIMITED

financialexp.epap.in

@ ALPHALOGIC

Pursuant to General circular dated April 08 2020, April 13 2020, May 05, 2020, September 20,

www.alphalogicinc.com and on the website of NSDL at https://evoting.nsdl.com.

For Alphalogic Techsys Limited Sd/-

एनएसआईसी न्यू एमडीबीपी बिल्डिंग, हितीय तल, ओखला इंडस्ट्रियल एस्टेट, नई दिल्ली-110020 कॉन/ए-2/एडीआई/सीजीएमवी/ईओआई दिनांक: 02.09.2023

अभिरुचि की अभिव्यक्ति (ईओआई) भारतीय कंटेनर निगम लिमिटेड (कॉनकॉर), रेल मंत्रालय के अंतर्गत एक सीपीएसयू ने ग्राम वरनामा, वडोदरा-391243, गुजरात में मल्टी मॉडल लॉजिस्टिक्स पार्क (एमएमएलपी) विकसित किया है और इस एमएमएलपी पर हमने 2000 वर्गमीटर वेयरहाउस का निर्माण किया है। हम उपरोक्त वेयरहाउस स्थान को 6 वर्ष की अवधि हेत् लाइसेंस पर लेने के लिए उपयुक्त बोलीदाताओं से अभिरुचि की अभिव्यक्ति (ईओआई) आमंत्रित करना चाहते हैं। पात्रता मानदण्ड, अन्य विवरण सहित नियम एवं शर्तों के साथ ईओआई के संबंध में विवरण हमारी वेबसाइट www.concorindia.com अथवा eprocure.gov.in पर देखा जा सकता है। ईओआई 03.09.2023 को 15:00 बजे से स्वीकार की जायेगी। प्रस्ताव 18.09.2023 को 15:00 बजे तक या उससे पूर्व कार्यालय कार्यकारी निदेशक/क्षेत्रना में पहुँच जाने चाहिएँ। कार्यकारी निदेशक/क्षेत्र-॥

पहचान की अपील

की हाफ पैन्ट पहन रखा है, का शव, दिल्ली नहर में, दिल्ली में दिनांक

25.07.2023 को थाना नरेला इंडस्ट्रियल एरिया, दिल्ली के क्षेत्र में पाया

गया। इस संदर्भ में DD No. 91A dated 25.07.2023 के तहत

थाना नरेला इंडस्ट्रियल एरिया, दिल्ली में रिपोर्ट दर्ज है। अगर किसी

को इस शव के बारे में कोई भी जानकारी मिले तो कृप्या निम्नलिखित

एतद्द्वारा सर्व साधारण को सूचित किया जाता है

कि एक व्यक्ति जिसका नामः नामालूम, पिता

का नामः नामालूम, पताः नामालूम, उम्रः

लगभग 30- 35 वर्ष, लिंगः पुरुष, कदः 5 फुट

3 इंच, **रंगः** सांवला, चोटः शरीर सड़ गया,

पहनावाः पीले रंग की टी- शर्ट और नीले रंग



इन्द्रप्रस्थ गैस लिमिटेड आईजीएल भवन, प्लॉट नंबर ४, कम्युनिटी सेंटर, सेवटर-७, आर के. पुरम. नई दिल्ली-110022, फोन: 46074607, फैक्स: 26171863, ई-मेल: investors@igl.co.in वेबसाइट : www.iglonline.net, सीआईएन — L23201DL1998PLC097614

#### सुचना

तदड़ारा सुचना दी जाती है कि कंपनी के सदस्यों की 24वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) बुधवार, 27 सितंबर, 2023 को प्रातः १०:३० (भारतीय मानक समय) केफिन टेक्नोलॉजिज लिमिटेड ("केफिन"), रजिस्ट्रार और कंपनी के ट्रांसफर एजेंट द्वारा उपलब्ध कराई गई वीसी/ओएवीएम सुविधा के जरिए आयोजित की जाएगी। कंपनी ने एजीएम का गोटिस और वित्तीय वर्ष 2022-23 के लिए वार्षिक रिपोर्ट प्रेषित करने का कार्य पूरा कर लिया है और ये कंपनी की

विसाइट अर्थात www.iglonline.net पर उपलब्ध है। तदद्वारा यह सुचित किया जाता है कि कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20, यथा संशोधित, वं साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2013 के अनुन्छेंद 108, और सेबी (सूचीकरण दायित्व और प्रकटन आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के प्रावधानों के अनुरूप कंपनी ने अपने सदस्यों को केफिन टेक्नोलींजिज लिमि. ("केफिन") के इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्लेटफार्म के जरिए मताधिकार का प्रयोग करने हेतु ई-वोटिंग (रिमोट ई-वोटिंग) सुविधा विवरण इस प्रकार है:

- रिमोट ई-वोटिंग अथवा मतदान के उददेश्य के लिए कट-ऑफ तिथि (अर्थात रिकार्ड तिथि) 20 सितंबर, 2023 है। कोई व्यक्ति, जिसका नाम सदस्यों के रजिस्टर में अथवा डिपोंजिटरीज द्वारा अनुरक्षित लाभार्थी स्वामियों के रजिस्टर में कट-ऑफ तिथि, अर्थात 20 सितंबर, 2023 को दर्ज है, रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा का लाम लेने का
- कोई व्यक्ति जिसने एजीएम के नोटिस के प्रेषण के पश्चात कंपनी के शेयर अर्जित कर लिए हैं और सदस्य बन गया है तथा कट-ऑफ तिथि को शेयर धारण कर रहा है, वह फोलियो नं. / डीपी आईसी और क्लायंट आईसी नंबर का उल्लेख करते हुए evoting@kfintech.com पर एक अनुरोध भेजकर लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। हालांकि, यदि कोई व्यक्ति पहले से रिमोट ई-बोटिंग के लिए केफिनटैक के पास पंजीकृत है तो मतदान करने के लिए मीजूदा यूजर आईडी और पासवर्ड का प्रयोग किया जा सकता है।
- रिमोट ई-वोटिंग अवधि 23 सितंबर, 2023 को प्रात: 9.00 बजे आरंभ होगी और 26 सितंबर, 2023 को साय 5.00 बजे समाप्त होगी। इसके बाद ई-वोटिंग मॉडयूल को इटा दिया जाएगा।
- कंपनी सदस्यों को बैठक में भी मतदान की सुविधा उपलब्ध कराएगी और बैठक में उपस्थित होने वाले सदस्य जिसने पहले रिमोट ई-वोटिंग से अपना मतदान नहीं किया है, वार्षिक आम बैठक में मतदान करने के अपने
- जिन सदस्यों ने बैठक से पूर्व ई-वोटिंग से अपने मताधिकार का प्रयोग कर लिया है, वे भी बैठक में शामिल हो सकते हैं परंतु पुनः अपना बोट डालने के हकदार नहीं होंगे।
- रिमोट ई-बोटिंग से जुड़ी किसी भी शिकायत के मामले में, कुपया श्री राज कुमार काले, (यूनिट: इंद्रप्रस्थ गैस लिमिटेड) केफिन टेक्नोलॉजिज लिमिटेड, केफिनटैंक सेलेनियम टावर बी, प्लाट 31-32, गाविबाउली, फाइनेशियल डिस्ट्रिक्ट, नानकरामगुडा, हैदराबाद-500032 से अथवा evoting@kfintech.com पर संपर्क करें अथवा आगे किसी स्पष्टीकरण के लिए केफिनटैक के टोल फ्री नं. 1800.309.4001 पर कॉल करें।

ांगत नियमों के तहत यथा निर्धारित मतदान के परिणामों की घोषणा की जाएगी और कंपनी की ऊपर वर्णित वेबसाइट पर तथा केफिन की वेबसाइट पर भी ढाल दिए जाएंगे। ई-वोटिंग के संबंध में किसी भी प्रश्न के मामले में, कृपया शेयर धारकों के लिए बारंबार पूछे जाने वाले प्रश्नों ("एफएक्यूज") का संदर्भ लें अथवा आगे किसी स्पष्टीकरण के लिए केफिनटैक से टोल फ्री न. 1800,309,4001 पर संपर्क करें।

तिथि: 2 सितम्बर, 2023 स्थानः नई दिल्ली

अन्य प्रभार

थाना नरेला इंडस्ट्रियल एरिया, दिल्ली फोन नं. 011-27787592, 7065036324 DP/9836/ON/2023

फोन नम्बरों पर सूचित करें।

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया Central Bank of India

1911 से आपके लिए "केन्द्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 191

क्षेत्रीय कार्यालय (सेंट्रल) 1398, प्रथम तल, चाँदनी चौक, दिल्ली-110006, दूरभाषः 011-41028985

ई-नीलामी बिक्री सूचना

(सरफ़ेसी अधिनियम 2002 के तहत)

एस. के. जैन

(कम्पनी सचिव)

परिशिष्ट - IV - A [नियम 9(1) का प्रावधान देखें] अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत ई-नीलामी बिक्री सुचना।

एतदृद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) एवं जमानती(यों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका भैतिक/सांकेतिक कब्जा **सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया**, प्रतिभूत लेनदार के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कर लिया गया है, नीचे वर्णित कर्जदार(रों) तथा जमानती(यों) से सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया के बकाये की वसूली हेतु उसकी बिक्री 26.09.2023 को "जहाँ है जैसे है", "जो है यही है" तथा "जो कुछ भी है वहीं है" आधार पर की जायेगी। आरक्षित मूल्य तथा जमा धरोहर राशि (ईएमडी) सम्बद्ध सम्पत्तियों के विवरणों के सम्मुख प्रदर्शित है। विक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तो के लिए कृपया www.centralbankofindia.co.in अथवा https://ibapi.in में प्रावधानित लिंक देखें।

	26.09.2023 को नीलामी की जाने वाली सम्पत्तियों का विवरण (15 दिवसीय सूचना) 💦 🥫 📶						स्र. लाख में
<b>क.</b> स.	शाखा का नाम	अधिकृत प्राधिकारी/शा.प्र.	खाते का नाम	सम्पत्ति का विवरण तथा स्वामी का नाम	माँग सूचना की तिथि एवं बकाया राशि (स. लाख में)	कब्जे. की तिथि एवं प्रकार	आरक्षित मृत्य ईएमडी संविता वृद्धि
1.	राजापुरी नई दिल्ली	श्री राकेश जलथुरिया मोबाइनः 8800013552	श्री राजेश गुप्ता एवं श्रीमती वेबी गुप्ता	आवासीय मकान की सम्पत्ति संख्या एस-221/77, दूसरी मंजिल, छत/टैरेस अधिकारों के बिना बाई ओर का हिस्सा, खसरा नम्बर 20/13 में से, ख्याला गाँव के क्षेत्र, जो अब एस-ब्लॉक कॉलोनी के नाम से ज्ञात, गली न. 1, विष्णु गार्डेन, नई दिल्ली-110018 में स्थित है। क्षेत्रफल 67 वर्ग गज (603 वर्ग फीट) (स्वामित्व- श्रीमती बेबी गुप्ता पत्नी श्री राजेश गुप्ता)	14.06.2022 रू.21.69 लाख + व्याज + अन्य प्रभार	22.12.2022 (মানিক কব্যা)	₹ 22.00 लाख ₹ 2.20 लाख ₹ 0.20 लाख
2.	राजापुरी नई दिल्ली	श्री राकेश जलथुरिया मोबाइनः 8800013552	श्री अरूण कुमार एवं श्रीमती सविता रानी	कॉलोनी नंगली विहार, नजफगढ़ के नाम से ज्ञात, नई दिल्ली-110043, नंगली साकरवती गांव की राजस्व सम्पदा में स्थित खसरा नं. 18/2 में से प्लॉट नम्बर 64-ए पर बनी 2 मंजिला इमारत। क्षेत्रफल 50 वर्ग गज, 450 वर्ग फीट। (15'*30') (स्वामित्व- श्री अरूण कुमार पुत्र स्व0 श्री राम करण सिंह एवं सविता रानी पत्नी श्री अरूण कुमार)	14.10.2021 रू.48.06 लाख + ब्याज + अन्य प्रभार	12.05.2022 (भौतिक कव्जा)	₹ 29.00 लाख ₹ 2.90 लाख ₹ 0.30 लाख
3.	नांगलोई नई दिल्ली	श्री राजेन्द्र मीणा मोबाइलः	श्रीमती सुलोचना देवी	प्रथम तल आवासीय फ्लैट (छताधिकारों के बिना), पीछे की ओर का भाग जो अवस्तंभ तल में 1 कवर्ड कार पार्किंग के साथ है, जो सम्पत्ति सं. डी-11 के भाग पर निर्मित खसरा सं 336/2 में से पाम बिंटापर कॉलोनी	25.11.2021 रू.14.15 लाख + ब्याज +	29.08.2022 (भौतिक कव्जा)	₹ 14.50 लाख ₹ 1.45 लाख ₹ 0.15 लाख

ई-नीलामी की तिथि: 26.09.2023, समय: 12:00 बजे दोपहर से 04:00 बजे सार्य तक 10 मिनट के स्वतः विस्तार सहित ईएमडी तथा दस्तावेज (ऑनलाइन) जमा करने की अन्तिम तिथि तथा समयः 25.09.2023 को 04:00 बजे अप. तक। संविदाकार वेबसाइटः https://www.mstcecommerce.com पर पंजीकरण करेंगे तथा केवाईसी दस्तावेज जमा करेंगे और सेवा प्रदाता द्वारा दस्तावेजों के सत्यापन के बाद एनईएफटी/आरटीजीएस/ अन्तरण के माध्यम से ईएमडी ग्लोबल ईएमडी वालेट में जमा की जानी है (https://www.mstcecommerce.com से चालान के सुजन के बाद) । नीलामी बैंक के अनुमोदित सेवा प्रदाता "https://www.mstcecommerce.com" के माध्यम से संचालित की जायेगी। ई-नीलामी "जहाँ है जैसे है", "जो है यही है" तथा "जो कुछ भी है वहीं है" आधार पर आयोजित की जायेगी। विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइटः <u>www.centralbankofindia.co.in</u> अथवा नीलामी प्लेटफार्म {https://mstcecommerce.com} में प्रावधानित लिंक देखें। हेल्पलाइन नं.: 033-22901004.

निर्मित, खसरा सं. 336/2 में से, ग्राम विंदापुर, कॉलोनी

सुभाष पार्क के नाम से ज्ञात, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 में स्थित है। जिसका क्षेत्रफल- 450 वर्ग

फुट (41.09 वर्ग मीटर) 50 वर्ग गज है, जो भूखंड

(स्वामित्व- श्री नितीश गुप्ता पुत्र श्री राकेश कुमार एवं

श्रीमती सुलोचना देवी पत्नी श्री राकेश कुमार)

क्षेत्रफल 100 वर्ग गज में से है।

सरफैसी अधिनियम, 2002 के नियम ९(१) के तहत उप वैधानिक 15 दिन की बिक्री सुचना कर्जदार/ जमानतियों/ वंधककर्ताओं को एतदुद्वारा ई-नीलामी की तिथि से पूर्व अद्यतन ब्याज एवं अनुषंगी ब्ययों सहित उपर्युक्त राशि अदा करने के लिये अधिसूचित किया जाता है जिसमें असफल होने पर सम्पत्ति की नीलामी/बिक्री की जायेगी और शेष बकाया, यदि कोई हो, ब्याज तथा लागतों सहित वसूल किया जायेगा।

प्राधिकृत अधिकारी, सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया, दिनांक: 03.09.2023 स्थानः दिल्ली क्षे. का. (सेंट्रल), चाँदनी चौक, दिल्ली



8800013527

Best Agrolife Limited

**BEST AGROLIFE LIMITED** CIN:L74110DL1992PLC116773

Regd. & Corporate Office: B-4, Bhagwan Dass Nagar, East Punjabi Bagh, New Delhi-110026 Ph: 011-45803300 | Email: info@bestagrolife.com | Website: www.bestagrolife.com INFORMATION REGARDING 32ND ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY

In compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the 'Act') and rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with the General Circulars 2/2022 and 19/2021, other circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circula SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 and SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated Jan 2023 issued by SEBI (hereinafter collectively referred to as "the Circulars"), the 32<sup>nd</sup> Annual General Meeting ('AGM') of the Members of BEST AGROLIFE LIMITED will be held on Wednesday, September 27, 2023 at 12:30 P.M. (IST) through Video Conferencing ('VC')/Other Audio Visual Means ('OAVM') to transact the businesses set forth in the Notice of AGM. Members attending the AGM through VC / OAVM shall be

reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Act. In accordance with the MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice of AGM and the Financial Statements for the Financial Year 2022-23 along with Reports of the Board of Directors and the Auditors and other documents required to be attached thereto (collectively referred as 'Annual Report') will be sent only through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company/ Depository Participants (DPs). The instructions for joining and manner of participation in the AGM has been provided in the Notice of

Members, who are holding shares in physical/ electronic form and their e-mail addresses are not registered with the Company/ their respective Depository Participants, are requested to register their e-mail addresses at the earliest by sending scanned copy of a duly signed letter by the Members mentioning their name, complete address, folio number, number of shares held with the Company along with self-attested scanned copy of the PAN Card and self-attested scanned copy of any one of the following documents viz. Aadhar Card, Driving Licence, Election Card, Passport, utility bill or any other Government document in support of the address proof of the Members as registered with the Company for receiving the Annual Report 2022-23 along with the AGM Notice by email to info@bestagrolife.com or info@skylinerta.com. Members holding shares in demat form can update their email address with their Depository Participants. The shareholders may also contact to the Company at our Corporate Office in case of any clarification to register their email id & mobile number.

Members holding shares in physical form who wish to avail NECS facility may authorize the Company with their NECS mandate in the prescribed form, which can be downloaded from the Company's website www.bestagrolife.com and the requests for payment of dividend through NECS should be sent latest by 20\* September, 2023 at info@bestagrolife.com and members holding shares in demat form who wish to avail NECS facility, may send mandate in the prescribed form to their respective Depository Participants.

The Company is providing remote e-voting facility to all its members to cast their votes on the resolutions set out in the Notice of the AGM. Additionally, the Company is also providing the facility of voting through e-voting system during the AGM. Detailed procedure for casting votes through remote e-voting/ e-voting has been provided in the Notice of the AGM.

The Company has fixed the record date September 20, 2023 for the purpose of determining the member entitled for receiving dividend for the Financial Year 2022-23 and the said notice is also available on the website of the company at www.bestagrolife.com.

The Notice of the AGM along with Annual Report will be placed on the website of the Company i.e.

www.bestagrolife.com and on the website(s) of Stock Exchanges i.e. www.bseindia.com For BESTAGROLIFE LIMITED

Place: New Delhi Date: September 2, 2023

the AGM

Astha Wahi CS & Compliance Officer पंजाब नैशनल बैंक 🕒 punjab national bank

मण्डल कार्यालयः सस्त्र विभाग, निकट तहसील कार्यालय, बिजनौर (उ०प्र०)- 246701

कब्जा सूचना

(अचल सम्पत्ति के लिए) (नियम-8(1))

जबिक अधोहस्ताक्षरी पंजाब नैशनल बैंक, के प्राधिकृत अधिकारी ने प्रतिभृतिकरण तथा वित्तीय आस्तियों का पूर्नगठन एवं प्रतिभृति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13 (12) के सहपठित नियम (3) में प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए खाते के सामने उल्लेखित तिथि को बैंक द्वारा मांग सूचना जारी की गयी थी, जिसमें उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिन के अन्दर बकाये का भुगतान करने की मांग की गयी थी। ऋणी/बंधककर्ता/गारन्टर द्वारा राशि के चुकता न कर सकने पर एतद द्वारा ऋणी व आम जनता को सूचित किया जाता है कि प्राधिकृत अधिकारी ने उपरोक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के सहपठित नियम 8 द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुये निम्नलिखित सम्पत्ति का कब्जा ले लिया है । उधारकर्ता को विशेष रूप से तथा आम जनता को सामान्य तौर पर सचेत किया जाता है कि वे इस सम्पत्ति के साथ कोई सौदा न करें और इस सम्पत्ति के बारे में किसी प्रकार का सौदा नीचे लिखे राशि और ब्याज तथा अन्य खर्चों के लिये **पंजाब नैशनल बैंक, विकास भवन शाखा बिजनौर** के प्रभारों के अधीन होगा। ''उधारकर्त्ता(ओं) का ध्यान प्रतिभूत आस्तियों के मोचन के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के उपबंधों की ओर आकृष्ट किया जाता है।"

एवं ऋणी/गारन्टर के नाम

बंधक अचल सम्पत्ति का विवरण

पश्चिमः राजीव कुमार आदि की आराजी, उत्तरः विक्रेता की दुकान, दक्षिणः 15 फीट चौड़ा रास्ता

बकाया राशि ₹0 9,35,134.69

1. शाखा विकास भवन, बिजनौर सम्पत्ति नं0 1. बंधक व्यावसायिक दुकान स्थित सिविल लाईन (मंडावर रोड), जिला- विजनीर 13.06.2023 30.08.2023 डाँ० कीशल कुमार पुत्र दिलावर सिंह (उ०प्र०)। कुल माप क्षेत्रफल 18.58 वर्ग मीटर (सम्पत्ति स्वामी डॉ0 कौशल कुमार पुत्र श्री दिलावर सिंह) विक्रय विलेख दिनांक 19.05.2008, बही नं0 1, जिल्द नं0 4100, पेज नं0 227 (ऋणी/**बंधककर्ता**) एवं श्री राजीव से 258, सब-रजिस्ट्रार ऑफिस बिजनीर (उ०प्र०) पर पंजीकृत है। सीमाएँ:- पूर्व: मंडावर रोड, सिंह पुत्र जसराम सिंह (गारन्टर)।

व्याज व अन्य खर्चे सांकेतिक कब्जा दिनांक 01.06.2023 से

दिनांक 31.05.2023

सम्पत्ति नं0 2. बंधक आवासीय सम्पत्ति स्थित शांति नगर, इस्लामपुर दीपा, नेहरू स्टैडियम के पीछे, परगना, तहसील एवं जिला- बिजनीर (उ०प्र०)। कूल माप क्षेत्रफल 212.22 वर्ग मीटर सम्पत्ति स्वामी डॉ0 कौशल कुमार पुत्र श्री दिलावर सिंह) विक्रय विलेख दिनांक 04.09.2008, वहीं नं0 1, जिल्द नं0 4242, पेज नं0 247 से 284, ऋ0सं0 7999, सब-रजिस्ट्रार ऑफिस

बिजनीर (उ०प्र०) पर पंजीकृत है। सीमाएँ:- पूर्वः बलवीर सिंह का मकान, पश्चिमः 4 मीटर चीड़ा रास्ता, उत्तरः 1.82 मीटर चीड़ा मुसार्ताका रास्ता, दक्षिणः नेहरू स्टेडियम। स्थानः बिजनौर प्राधिकृत अधिकारी पंजाब नैशनल बँक दिनांक-02.09.2023

कार्यालय उपनिदेशक (वि०/याँ०),

# राज्य कृषि उत्पादन मण्डी परिषद, उ०प्र०,

नवीन फल एवं सब्जी मण्डी स्थल साहिबाबाद, गाजियाबाद।

पत्राक: वि०/या०/गा०(निविदा)/2023-283

ई-निविदा सूचना

दिनाक 02/09/2008

निम्न कार्य की ई-निविदा वित्तीय रूप से सुदृढ, मण्डी परिषद में विद्युत/यांत्रिक कार्य हेतु पंजीकृत ठेकेदारों तथा (**क्रम सं**० 3 **को छोड़ कर**) अन्य विभागो में पंजीकृत ठेकेदारों हेतु मण्डी परिषद आदेश पत्रांक 641 दिनांक 11.08.2022 पत्रांक 1190 दिनांक 17.11.2022, पत्रांक 217 दिनांक 29.05.2023 एवं पत्रांक 487 दिनांक 11.07.2023 में निर्धारित व्यवस्था के अनुसार PWD, RED,UPRNN एवं UPPCL में पंजीकृत फर्म/ठेकेदारों द्वारा दिनांक 26.09.2023 को आमंत्रित की जाती है जो उसी दिन 12:30 बजे ई-टेन्डर के माध्यम से आनलाईन कार्यालय उपनिदेशक (वि०/याँ०), नवीन फल एवं सब्जी मण्डी स्थल साहिबाबाद, गाजियाबाद में खोली जायेगी। उक्त निविदा दिनांक 25.09.2023 को अपरांह 5:00 बजे तक वेबसाईट www.etender.up.nic.in पर आन लाईन भरकर अपलोड की जा सकती है। ई-निविदा शुल्क एवं 18 प्रतिशत जी0एस0टी0 सहित की धनराशि का ऑनलाइन भुगतान इण्टरनेट बैंकिग/एन0ई0एफ0टी0आर0टी0जी0एस0 के माध्यम से उपनिदेशक (वि0/यॉ0) राज्य कृषि उत्पादन मण्डी परिषद गाजियाबाद के बचत खाता संख्या 30396158111 आई0एफ0एस0सी0 कोड संख्या एस0बी0आई0एन0 0004326 तथा धरोहर धनराशि का भुगतान बचत खाता संख्य 30396158359 आई0एफ0एस0सी0 कोड संख्या एस0बी0आई0एन0 0004326 भारतीय स्टेट बैंक वसुन्धरा शाखा गाजियाबाद में करना अनिवार्य होगा। निविदादाता को दिनांक 26.09.2023 अपरांह 12:00 बजे तक समस्त बिड डाक्यूमेन्ट एवं आवश्यक प्रपत्र अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय में जमा करना होगा।

ब्र	চ০	कार्य का नाम	कार्य की	निविदा मूल्य		कार्य पूर्ण	श्रेणी
स	तं०∣		अनुमानित	जी०एस०टी०	धनराशि	करने की	
Ш			, ,	सहित (रु०)	( रु० )	अवधि	
١٢		नवीन मण्डी स्थल नोयडा में प्रकाश व्यवस्था हेतु हाईमास्ट लाइटों, व श्रेणी की दुकानों हेतु अण्डर ग्राउण्ड नयी केबिल	9,90,346.00	2,400.00	99,100.00	3 माह	ब
Ш		तथा डी० बी० बोर्ड, एम०सी०सी०बी० एवं डी०पी० आदि लगाये जाने का कार्य।					
li:		नवीन मण्डी स्थल हापुड़ में 30 मी0 ऊचें हाईमास्ट लाइट 03 नग एवं 16 मी0 ऊचें हाईमास्ट लाइट 03 नाग की कुल		3,000.00	1,65,200.00	3 माह	ब
Ш		60 नग 200 वाट एल0ई0डी0 फ्लड लाइटों की मरम्मत एवं पोलों पर लगी 30 नग एल0ई0डी0 स्ट्रीट लाइट की मरम्मत,					
Ш		हाईमास्ट लाइटों के क्षतिग्रस्त पैनल एवं अन्डर ग्राउण्ड केबिल, एल0टी0 कन्ट्रोल पैनल, मेन स्वीच, चेन्ज ओवर स्वीच					
Ш		को बदलने एवं पोल की पेन्टिंग आदि के कार्य।					
ı		नवीन मण्डी स्थल अनूपशहर में प्रकाश व्यवस्था हेतु हाईमास्ट लाइट 02 नग की कुल 05 नग 200 वाट एल0ई0डी0		700.00	27,800.00	3 माह	स
Ш		फ्लड लाइट एवं पोलों पर लगी 20 नग एल0ई0डी0 स्ट्रीट लाइट की मरम्मत, डी0जी0 सेट पैनल से हाईमास्ट हेतु नयी					
Ш		केबिल, एल0 टी0 लाइन की मरम्मत एवं पोलों की पेन्टिंग आदि के कार्य।					
۱ř	_				\		

नियम व शर्ते- टेन्डर डाक्यूमेन्ट बेवसाईट www.etender.up.nic.in पर दिनांक 25.09.2023 अपरांह 5:00 बजे तक उपलब्ध रहेगा। Tender ID क्रमश 2023 RKUMP 834444 1, 2023 RKUMP 834468 1 एवं 2023 RKUMP 834483 1 है।

उपनिदेशक (वि०/यॉ०)

इंडियन बैंक

📤 इलाहाबाद



ALLAHABAD

(दूरभाष 011-23342168), ई-मेल : armbdelhi@indianbank.co.in

एसएएम शाखा, प्रथम तल, 17 संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001

"परिशिष्ट—IV—ए" (नियम ८(६) का प्रावधान देखें) अचल संपत्तियों के विक्रयार्थ विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पूनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्द्वारा जनसाधारण को तथा विशेष रूप में उधारकर्ता(ओं) तथा गारंटर(रों) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत ऋणदाता के पास बंधककृत/प्रभारित निम्न विवरणित अचल संपत्तियां, जिनका सांकेतिक अधिग्रहण इंडियन बैंक, एसएएम शाखा दिल्ली के प्राधिकृत अधिकारी (प्रतिभूत ऋणदाता) द्वारा कर लिया गया है, उनका विक्रय "जैसी हैं जहां हैं", 'जैसी हैं जो हैं'' और ''वहां जो कुछ भी हैं'' आधार पर 20–09–2023 को, मैसर्स प्रशांत एंटरप्राइजेज, जिसका पंजीकृत कार्यालय दुकान सं. 1, भूखंड सं. 27, क्राउन प्लाजा, नीलम बाटा मार्ग, एनआईटी, फरीदाबाद में स्थित है, जो अपने स्वामी श्री सुभाष वाधवा पुत्र श्री भगवान दास, निवासी 797, राजा गार्डन, पुराना फरीदाबाद के माध्यम से है, तथा गारंटरण- श्रीमती मधु वाधवा पत्नी श्री सुभाष वाधवा निवासी 797, राजा गार्डन, पुराना फरीदाबाद

द्वारा इंडियन बैंक, एसएएम शाखा दिल्ली, (प्रतिभूत ऋणदाता) को देय-भुग्तेय रु. 17,67,59,097 / – (रुपये सत्रह करोड़ सतसठ लाख उनसठ हजार सत्तानबे मात्र), 10–07–2023 के अनुसार, की राशि तथा बकाया राशियों की वसूली होने तक नियत ब्याज एवं अन्य व्ययों की वसूली के लिये किया जायेगा।

ई-नीलामी विधि के माध्यम से विक्रय हेतू लाई जाने वाली संपत्तियों के विशिष्ट विवरण निम्नानुसार दिए गए हैं संपत्ति – 1 के विस्तृत विवरण भूखंड सं. 27 पर स्थित निर्मित द्वितीय तल वाली हॉलनुमा संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जो छताधिकार के बिना, नीलम बाटा मार्ग एनएच-1, एनआईटी फरीदाबाद में स्थित तथा श्रीमती मध्र वाधवा के नाम पर है, जिसका क्षेत्रफल 780 वर्ग फूट है और जिसका परिसीमन निम्नानुसार किया गया है : उत्तर : उपमार्ग

पूर्व : शेष भाग पश्चिम : खुला संपत्ति पर ऋणभार आरक्षित मूल्य रु. 26,00,000/- (रुपये छब्बीस लाख मात्र) धराज राशि **रु. 2,60,000/- (रुपये दो लाख साठ हजार मात्र)** बोली वृद्धिशील राशि **रु. 1,00,000/- (रुपये एक लाख मात्र)** ई-नीलामी की तिथि एवं समय 20-09-2023 को 11.00 से 4.00 बजे के मध्य संपत्ति आईडी नं. IDIB000015828 संपत्ति – 2 के विस्तृत विवरण भूखंड सं. 27 पर स्थित निर्मित द्वितीय तल वाली हॉलनुमा संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जो छताधिकार के बिना, नीलम बाटा मार्ग एनएच-1, एनआईटी फरीदाबाद में स्थित तथा श्रीमती मधु वाधवा के नाम पर है, जिसका क्षेत्रफल 2730 वर्ग फुट है और जिसका परिसीमन निम्नानुसार किया गया है: उत्तर : साधारण उपमार्ग दक्षिण : भूखंड सं. 26 पूर्व : शेष भाग पश्चिम : खुला

संपत्ति पर ऋणभार आरक्षित मूल्य र. 1,06,00,000/- (रुपये एक करोड़ छह लाख मात्र) धराज राशि **रु. 10,60,000/- (रुपये दस लाख साठ हजार मात्र)** रु. 1,00,000/- (रुपये एक लाख मात्र) बोली वृद्धिशील राशि ई-नीलामी की तिथि एवं समय 20-09-2023 को 11.00 से 4.00 बजे के मध्य संपत्ति आईडी नं. IDIB000015827 बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि ऑनलाइन बोली में प्रतिभागिता करने के लिए हमारे ई–नीलामी सेवा प्रदाता एमएसटीसी

अर्थात् ;www.mstcecommerce.com/auction/home/ibapi) देखें। तकनीकी सहायता के लिए कृपया एमएसटीसी हेल्पडेस्क नं. 033-23400020 / 23400021 / 23400022 और सेवा प्रदाता हेल्प डेस्क पर उपलब्ध अन्य हेल्प लाइन नंबरों पर कॉल करें। एमएसटीसी लि. के साथ पंजीकरण स्थिति के लिए कृपया ibapiop@mstcecommerce.com पर तथा धराज स्थिति के लिए कृपया ibapifin@mstcecommerce.com पर संपर्क करें। संपत्ति के विवरणों तथा संपत्ति के चित्र और नीलामी के नियमों व शर्तों के लिए कृपया https://ibapi.in पर जाएं और इस पोर्टल से संबंधित स्पष्टीकरणों के लिए कृपया हेल्प लाइन नंबर '18001025026' तथा '011-41106131' पर संपर्क करें।

बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे वेबसाइट https://ibapi.in और www.mstcecommerce.com पर संपत्ति की खोज करते समय ऊपर वर्णित संपत्ति आईडी नंबर का उपयोग करें।

भारतीय स्टेट बैंक तनावग्रस्त आस्ति रिकवरी शाखा-।, रिटेल प्रथम तल, 23, नजफगढ़ रोड़, नई दिल्ली-110015, फोनः 25419177, 25412977 ई-मेलः sbi.05169@sbi.co.in

परिशिष्ट IV-क, (नियम 8(6) का परन्तुक देखें) चल/अचल सम्पत्ति के विक्रय हेत् विक्रय नोटिस

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन चल / अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेत् ई—नीलामी विक्रय नोटिस, आम लोगों को और विशेष रूप से उधार लेने वाला और प्रत्यामृति – दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित चल/अचल सम्पत्तियां जो प्रतिमृत लेनदार के पास दृष्टिबंधक / गिरवी / प्रभारित है, का कब्जा, (प्रतिभृत लेनदार) के प्राधिकत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को ''जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है'' के आधार पर निम्नवर्णित कर्जदारों / गार्रटर्स और बंधककर्ताओं को प्रत्याभुत – दाता (भारतीय स्टेट बैंक) से – प्रतिभूत लेनदार की नीचे वर्णित रुपए की बकाया राशि की वसूली हेतु नीचे वर्णित दिनांकों को बेचा जाएगा। आरक्षित मूल्य और अग्रिम धनराशि नीचे वर्णित रूपए होगी।

	क्र. सं.	कर्जदार(बी) / गारंटर(रों)(जी) का नाम एवं पता	नीलामी के अधीन आवृत्त प्रमारित प्रतिभूति का पता (सम्पत्ति का भौतिक/ सांकेतिक कब्जा)	भरोहर राशि (आरक्षित मूल्य का 10%) वृद्धि राशि	बकाया साशया जिसकी वसूली हेतु सम्पत्ति बेची जा रही है	संपर्क हेतु व्यक्ति का नाम और नं.	इ—नालामा का तिथ प्रत्येक 10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ	सम्पत्ति का स्थल पर निरीक्षण करने हेतु तिथि एवं समयः	
183	1		भूमि का वह समस्त भाग एवं अंश जिसका खसरा नं. 3339/3,		₹.	₹.	श्री बागिश	06-10-2023	04-10-2023
		राहतक रांड, ापलर सं. 504 के सामन, मुंडका, दिल्ली—110041	क्षेत्रफल 0.040 हैक्ट. और खसरा नं. 3339/25, क्षेत्रफल 0.238 हैक्ट. और खसरा नं. 3339/5 भूमि क्षेत्रफल 0.038 हैक्ट. जोकि		7,12,13,768.00 दिनांक 27.06.2023	कुमार झां मो. नं.	पूर्वा, 12.00 बजे से अर्पा. 04.00 बजे तक	Charles and the Control of the Contr	
			गाँव लाकरी फजलपुर, तहसील और जिला– मुरादाबाद–यू.पी. में	₹ 1.00.000/-	तक और भविष्य का	9468100726	3141. 04.00 avi (14)	से अपीह 03.00 बजे तक	
			रिथत, बंधक पंजीकृत बही नं. 1, जिल्द नं. 14659, पेज नं. 339—372, क्र.सं. 17290, दिनांकित 28.09.2018 सब रजिस्ट्रार —		ब्याज एवं प्रभार इत्यादि				
		श्रीमती गुनीत लांबा पत्नी जसविंदर सिंह लांबा, श्री	सदर– ।, मुरादाबाद (यू.पी.) में पंजीकृत जिन्हें यूपीजेडएएलआर		36000000				
			अधिनियम की धारा 161 के तहत बदला गया था (एसडीएम सदर						
			मुरादाबाद के आदेश दिनांक 14-05-2015 के अनुसार) खाता सं. 113, 890, 746, 909, 231 गाटा सं. 3724, ग्राम- लकरी फजलपुर,						
			तहसील और जिला-मुरादाबाद-यू.पी. कुल क्षेत्रफल –3160 वर्ग						
		नं. डी2040-ए, पालम विहार, चोमा, गुरूग्राम,	相.						
		हरिगाणा—122017	(मांकेविक कदना बैंक के पास है।)						

ई-नीलामी हेत् नियम व शर्ते:-

1. ई-नीलामी "जैसा है जहाँ है" तथा "जैसा है जो भी है" के आधार पर ऑन लाईन आयोजित की जायगी। यह नीलामी बैंक वेबपोर्टल https://ibapi.in & http://www.mstcecommerce.com/ auctionhome/ibapi/index.jsp के माध्यम से ऑनलाईन संचालित की जायेगी। ऑनलाईन नीलामी बिक्री के अन्तर्गत ई-नीलामी बोली प्रपत्र, घोषणापत्र, समान्य नियम व शर्ते आदि निविदा दस्तावेज ibapi के ई-नीलामी प्लेटफार्म https://ibapi.in &

http://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp पर उपलब्ध है 2. अधोहस्ताक्षरकर्ता की सर्वोत्तम जानकारी एवं ज्ञान के अनुसार सम्पत्ति(यों) पर कोई प्रभार नहीं है। तथापि इच्छ्क बोलीदाता(ओं) को, ऋणभार, नीलामी में रखी गयी सम्पत्ति(यों) के स्वामित्व तथा सम्पत्ति(यों) को प्रभावित करने वाले दावों / अधिकारों / बकाया राशियों के संबन्ध में अपनी स्वयं स्वतन्त्र जांच, अपनी बोली प्रस्तुत करने से पूर्व कर लेनी चाहिए। ई-नीलामी विज्ञापन बैंक की किसी भी प्रकार की प्रतिबद्धता / वचनबद्धता निर्मित नहीं करता है और न ही कोई वचनवद्धता / प्रतिवद्धता या प्रतिनिधित्व करता समझा जायेगा । सम्पत्ति(याँ) की बिक्री बैंक को जात या अज्ञात वर्तमान विद्यमान एवं भावी प्रभारों / ऋणभारों के साथ की जा रही है । प्राधिकत अधिकारी / प्रतिभृत लेनदार किसी तृतीय पक्ष के

दावों / अधिकारों / बकाया राशियों के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा। 3. इच्छूक बोलीदाता ई-नीलामी बंद होने से पूर्व एमएसटीसी के पास प्री-बिंड ईएमडी जमा कर सकते हैं। एमएसटीसी के बैंक खाते में भूगतान की प्राप्ति और ई-नीलामी वेबसाइट में इस तरह की जानकारी को अपडेट करने के बाद ही बोलीदाता को प्री-बिंड ईएमडी का क्रेडिट दिया जाएगा। बैंकिंग प्रक्रिया के अनुसार इसमें कुछ समय लग सकता है और इसलिए बोलीदाताओं को अपने हित में सलाह दी जाती है कि किसी भी अंतिम समय की समस्या से बचने के लिए बोली पूर्व ईएमडी राशि अग्रिम रूप से जमा करें।

4. यह ई-नीलामी वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नीनर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम- 2002 के अन्तर्गत निर्धारित नियमों / शर्तों के अनुसार की जायेगी। ई—नीलामी के अन्य नियम व शर्ते निम्नलिखित वेबसाईटों https://ibapi.in पर प्रकाशित की गई है।

> ध्यान दें: उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को 15/30 दिनों की बिक्री नोटिस पूर्व ही पंजीकृत डाक/स्पीड पोस्ट द्वारा भेज दी गई है। यदि ऐसी पार्टी / पार्टियों को यह नहीं मिला है, तो इस नोटिस को इन सभी पक्षों के लिए सेवा का वैकल्पिक तरीका माना जा सकता है।

दिनांक 02-09-2023, स्थान : नई दिल्ली हस्ता०/- प्राधिकृत अधिकारी, भारतीय स्टेट बैंक

www.readwhere.com









